



Městský úřad Český Brod

Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod,

Odbor dopravy

Pracoviště: přízemí budovy čp. 56, nám. Arnošta z Pardubic

Č.j. 11543/11/D/Ka
Vyřizuje: Katrnoška
Telefon: 321612196
Fax: 321612203

V Českém Brodě, dne 18.8.2011

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Brod, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 21.6.2011 podal

ARNOŠT s.r.o., Eva Jordáková, IČ 62967347, Tismice 19, 282 01 Český Brod, kterého zastupuje Architektonický ateliér HÉTA plus, s.r.o., IČ 29008387, Ortenovo nám. 2, 170 00 Praha 7

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**technická infrastruktura pro 61 rodinných domů na lokalitě Pod Číhadly v obci Doubravčice -
výstavba komunikací a chodníku**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 358/1, 358/12, 358/13, 358/93, 358/94, 379/2, 386/21, (dříve 286/5), 1001/1, p. p. k. 362, 364, 367, 368, 372, 373/2, 374, 376, 377, 380, 381, 385 v katastrálním území Doubravčice.

Stavba obsahuje:

- Komunikaci funkční třídy D1, členěnou do šesti větví v režimu obytné zóny. Šíře veřejného prostoru je 10m. Větev A o délce 243,81m, větev B o délce 240,56m, větev C o délce 220,83m, větev D o délce 272,34m. Větvě B, C, D mají základní šířku společného prostoru pro chodce a vozidla 6m a podobně jako na větví A jsou na nich provedena zúžení na šířku 3,5m, větev E o délce 126,42m je navržena o šířce 5,5m a to po celé její délce, větev F o délce 56,82m o šířce 5,5m. Při severovýchodním okraji a jihozápadní části je propojení na stávající komunikace zajištěno chodníkem pro pěší. Parkovací stání jsou navrženy v šířce 2,5m a v délkách 6m resp. 7m pro invalidu. Vjezdy na budoucí parcely jsou

navrženy v šířce 5m. Povrch komunikace je z betonové dlažby, parkovací pásy jsou navrženy ze zatravnění dlažby, lemy komunikací budou ze zapuštěných betonových obrubníků. V rámci odvodnění pláně i průletů pod zelenými pásy jsou zde navrženy oboustranné trativody zaústěné do kanalizace.

- **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Vladimír Novák autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0001037; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
- 2) Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 3) Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 1. Vytýčení stavby
 2. Ukončení I. fáze komunikací, větev A,B,C,D,E a F
 3. Vytýčení vjezdů na jednotlivé pozemky RD z komunikace větev A,B,C,D,E a F
 4. Připojení na stávající sil.č. II/113
 5. Kontrolní prohlídka před žádostí o kolaudaci místní komunikace
- 4) Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě.
- 5) Po dobu stavby zajistí stavebník na vlastním pozemku v rámci zařízení staveniště zřízení WC a dodávku pitné vody pro osoby provádějící stavbu.
- 6) Veškerý stavební materiál bude po celou dobu stavby skladován na vlastním pozemku stavebníka.
- 7) Povolované stavby nelze užívat před vydáním kolaudačního souhlasu.
- 8) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 9) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby.
- 10) Při provádění stavby budou zajištěna opatření, která vyloučí znečištění okolní silniční sítě staveništní dopravou a tím i ohrožení bezpečnosti provozu. V případě jakéhokoli znečištění silnic, zejména při nepříznivých klimatických podmínkách, bude neprodleně zajištěna očista komunikací.
- 11) Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
- 12) Speciálnímu stavebnímu úřadu bude oznámen termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 13) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
- 14) Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě. Při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí zajistí stavebník splnění podmínek, stanovených dotčenými správci těchto sítí k zajištění jejich bezpečného a plynulého provozu. Vyskytnou-li se při provádění stavby v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
- 15) Pokud stavební práce budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, musí stavebník před zahájením prací požádat o souhlas příslušného provozovatele.
- 16) Při provádění prací bude dodržena ČSN pro souběh a křížení sítí.
- 17) Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými správními orgány a dotčenými správci, kteří působili v řízení.
- 18) Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Český Brod OŽP a Z ze dne 20.6.2011 pod č.j. 10518/11/ŽP/vyj. a ze dne 13.7.2011 pod č.j.: 11995/11/ŽP/vyj.
Z hlediska ochrany přírody (vyřizuje: Ing. Vodička Rostislav, tel.: 321 612 181):
bez připomínek
Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje: Tučimová Ilona, tel.: 321 612 182):
Ve smyslu zákona č.185/01 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon o odpadech/, § 79 odstavec 4 písm. b) nemáme námitek za předpokladu, že:

1/ Investor akce zajistí nezávadné zneškodnění nebo využití odpadu, který vznikne úpravou a stavební činností. Odpad bude nejprve využíván jako zdroj druhotných surovin a teprve v případě, že toto využití nebude možné, budou odpady uloženy na povolené skládce TKO nebo zneškodněny v zařízení k tomu určeném v souladu s předloženou PD.

2/ Pokud budou v rámci akce k terénním úpravám materiálně využívány odpady, bude jejich využití prováděno v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství, tj. zákon o odpadech, vyhl.č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.

Investor akce (dodavatel) před zahájením požádá o povolení této činnosti v souladu s § 14, zákona o odpadech.

Využívání odpadů na povrchu terénu musí být v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů na ochranu zdraví a životního prostředí a s ustanovením § 75 písm. b) zákona ve vztahu k předpokládanému místu využití odpadu na povrchu terénu.

3/ Původce odpadů bude plnit všechny povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech, zejména §16 - povinnosti původců odpadů.

4/ Investor stavby předloží před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že tento nebude vydáván do 30ti dnů od ukončení akce) MěÚ Český Brod, odboru ŽPZ doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností., vydané oprávněnou osobou ve smyslu zákona o odpadech § 4, odst.1,písm. y.

Ve smyslu zákona o odpadech, a předpisů souvisejících. Bude vedena a uchovávána evidence o druzích a množství vznikajících odpadů, jejich využití nebo zneškodnění z realizace akce.

5/V případě že realizací akce nebo následným provozem budou vznikat odpady kategorie N /nebezpečné/ se bude nakládání a skladování tohoto odpadu řídit dle výše uvedeného zákona o odpadech a předpisů souvisejících a MěÚ Český Brod, odbor ŽPZ bude požádán o vydání souhlasu k nakládání s nebezpečným odpadem.

Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje: Tučimová Ilona, tel.: 321 612 182):

Ve smyslu §50, odst. 1, písm. a, zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), je příslušná k vyjádření **obec Doubravčice**.

Z hlediska vodního hospodářství (vyřizuje: Stárková Ivana, tel.: 321 612 204): bez připomínek

Z hlediska ochrany ZPF (vyřizuje: Ing. Šotolová Ludmila, tel.: 321 612 184):

K odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu byla vydána souhlasná stanoviska pod č.j. 193617/2010/KÚSK ze dne 15.12.2010 Krajským úřadem Středočeského kraje a pod č.j. 4892/11/ŽP-Š ze dne 17.3.2011 zdejším odborem ŽPZ, orgánem ochrany zemědělského půdního fondu

Z hlediska státní správy lesů (vyřizuje: Novák Josef, tel.: 321 612 183):

bez připomínek

19) Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Český Brod SO- pam.péče ze dne 1.12.2010 pod č.j. 21738/2010/STAV/St

1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22. odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odsrt. 7, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona

20) Budou dodrženy podmínky Obce Doubravčice ze dne 6.5.2011

1. Stavebník prokáže obci způsob likvidace stavebního odpadu (dle zák.č. 181/01 Sb)

2. Stavebník nebude v průběhu výstavby znečišťovat místní a účelové komunikace v případě znečištění zajistí neprodleně uvedení do původního stavu.

21) Budou dodrženy podmínky Policie ČR KŘP Střed.kraje DI Kolín ze dne 3.6.2011 pod č.j.: KRPS-508-188/ČJ-2011-010406

Budovaná pozemní komunikace bude plně v souladu s ČSN 736110 o projektování místních komunikací. Budované křižovatky musí být v souladu s ČSN 736102 o projektování křižovatek na pozemních komunikacích. Při výstavbě dlouhých stavebních zpomalovacích pruhů je nutné pamatovat na dostatečné odvodnění. Vzhledem k vyššímu opotřebením krytu vozovky dynamickými účinky projíždějících vozidel je při návrhu i realizaci dbát zvýšené pozornosti na zajištění plánované životnosti konstrukce zpomalovacího prahu a navazující vozovky a ohledem na plánovanou životnost celé

konstrukce. V případě provedení odlišné barevné úpravy povrchu nájezdových ramp není nutné tyto nájezdové rampy vyznačovat vodorovným dopravním značením č. V17. Vyhrazené parkoviště pro osoby ZTP bude vyznačeno vodorovným dopravním značením č. V10f se symbolem O1 doplněné o svislé dopravní značení IP12 se symbolem O1.

Firma, která bude stavbu realizovat v případě zásahu do silnice, místní komunikace a nebo do části přidruženého dopravního prostoru musí před zahájením prací požádat Dopravní inspektorát PČR Kolín o vyjádření ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a předložit ke schválení projektovou dokumentaci inženýrského opatření, zpracovaného v souladu s TP 66. dle zásad pro přechodné dopravní značení (druhé vydání – účinnost od 1.1.2004).

Budovaná obytná zóna musí odpovídat Zásadám pro navrhování obytných zón TP 103 (účinnost od 1. 4. 1998). Zpomalovací prahy musí odpovídat zásadám pro zpomalovací prahy TP 85 (účinnost od 1.12.2007). Instalované svislé dopravní značení musí odpovídat Zásadám pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65 (druhé vydání – účinnost od 1.12.2002) a Zásadám pro označování dopravních situací na pozemních komunikacích TP 169 (účinnost od 1.4.2005). Provedení dopravních značek musí odpovídat svým rozměrem, tvarem a barevným provedením vyhl. MD č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhl.č. 247/2010 a musí být v souladu s ČSN EN 12899-1. Instalované dopravní zařízení a výrobky pro užití na pozemních komunikacích musí být schváleny Ministerstvem dopravy a instalovány odbornou firmou, nebo osobou s platným oprávněním pro tyto práce.

22) Budou dodrženy podmínky KSÚS Středočeského kraje p.o. ze dne 2.6.2011 pod č.j.: 13191/2011/KSÚS/KH

1. Místní komunikaci požadujeme realizovat podle předložené PD, ve které jsou zpracovány naše podmínky tj. MK bude mít zpevněný a bezprašný povrch napojený pevně na přilehlou komunikaci tak, aby nedocházelo k jejímu poškození. V místě napojení na silnici II/113 bude silniční příkop zatrubněn troubami o min. světlosti 400mm nebo žlabovkami překrytými mřížemi. Čela propustku budou obetonována. Odvodnění bude mimo silniční těleso a jeho příslušenství.
2. Při výstavbě nesmí dojít k narušení provozu na přilehlé komunikaci.
3. Po ukončení stavby bude okolní terén uveden do původního stavu.
4. Investor stavby (majitel) je povinný udržovat místní komunikaci v takovém stavu, aby nedocházelo ke znečišťování či poškozování přilehlé komunikace.

23) Budou dodrženy podmínky Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 3.12.2010 pod č.j. 145832/10

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodné nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od PVSEK..

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2 s telefonním číslem 800184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III: Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu rádiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto rádiových tras, Ochranné pásmo rádiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
5. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

3. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 „ Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba povinen kontaktovat POS.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5m od krajního vedení PVSEK.

5. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

6. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména :

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, přeložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,

- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2m,

- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,

- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,

- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,

- projednat nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,

- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ARNOŠT s.r.o., Tismice 19, 282 01 Český Brod

Architektonický ateliér HÉTA plus, Ortenovo nám 2, 170 00 Praha 7

Martin Pertlíček, nar. 11.3.1975, Pod Bohdalcem I č.p. 1484/34, Michle, 101 00 Praha 101

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská č.p. 11, Praha 5, 118 00

Obec Doubravčice

Odůvodnění:

Dne 21.6.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne pod č.j.. 975/11/STAV/Som, souhlas se stavbou obecného stavebního úřadu byl vydán dne 21.6.2011.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst.2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro

posouzení a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 3.12.2010 pod č.j. 145832/10 a ze dne 29.6.2011 pod č.j. POS-116/2011-KO

Odbor OŽP a Z MěÚ Český Brod ze dne 20.6.2011 pod č.j. 10518/11/ŽP/vyj. a ze dne 13.7.2011 pod č.j.: 11995/11/ŽP/vyj. a ze dne 13.6.2011 pod č.j. 09204/11/ŽP/vyj.

Odbor Památkové péče SÚ MěÚ Český Brod ze dne 1.12.2010 pod č.j. 21738/2010/STAV/St KSÚS Středočeského kraje p.o. ze dne 2.6.2011 pod č.j.: 13191/2011/KSÚS/KH

Policie ČR KŘP Střed.kraje DI Kolín ze dne 3.6.2011 pod č.j.: KRPS-508-188/ČJ-2011-010406
Obec Doubravčice dne 6.5.2011

Povodí Labe, s.p. ze dne 9.6.2011 pod č.j. PVZ/11/15712/Fa/O

KHS – Územní pracoviště Kolín dne 23.5.2011 pod č.j. KHSSC 25326/2011

HZS Střed.kraje ze dne 18.5.2011 pod č.j. HSKL-12428-2/2011-KO

VUSS Pardubice ze dne 20.12.2010 pod č.j. 9347/11603-ÚP/2010-1420

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Daniel Mrázek, Monika Čechová, Martina Pačesová, Pavel Pačes, René Junek, Zuzana Junková, Alexandra Růžičková, Emanuel Ranný, Libuše Ranná, Mgr. Emanuel Ranný, Ing.Arch. Mojmír Ranný, Ing. Josef Louda, MUDr. Nina Loudová, Juraj Čekan, PhDr. Vladimír Gula, Mgr. Dana Gulová, Ing. Ladislav Kasal, Bc. Roman Staněk, Václav Poustecký, Anna Poustecká

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

k podkladům rozhodnutí se vyjádřil pan Bc. Roman Staněk – souhlasí s vydáním stavebního povolení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jiří Katrnoška
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 21.7. 2011

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ARNOŠT s.r.o., IDDS: x6encsv

zast. Architektonický ateliér HÉTA plus, IDDS: ib4imrd

Martin Pertlíček, Pod Bohdalcem I č.p. 1484/34, Michle, 101 00 Praha 101

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská č.p. 11, Praha 5

Obec Doubravčice, IDDS: q4daj9u

Vlastníci sousedních pozemků

Daniel Mrázek, Inspektorská č.p. 392, 288 02 Nymburk 2

Monika Čechová, Doubravčice č.p. 166, 282 01 Český Brod

Martina Pačesová, Doubravčice č.p. 165, 282 01 Český Brod

Pavel Pačes, Doubravčice č.p. 165, 282 01 Český Brod

René Junek, V Pláni č.p. 533/9, Lhotka, 142 00 Praha 411

Zuzana Junková, U Krčské vodárny č.p. 951/53, Krč, 140 00 Praha 4

Alexandra Růžičková, Široká č.p. 1257/47, 251 01 Říčany u Prahy

Emanuel Ranný, Lesní č.p. 593/12, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1

Libuše Ranná, Lesní č.p. 593/12, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1

Mgr. Emanuel Ranný, Hnězdenská č.p. 767/2a, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

Ing.Arch. Mojmir Ranný, IDDS: uumfnh4

Ing. Josef Louda, Řehořova č.p. 1008/24, 130 00 Praha 3-Žižkov

MUDr. Nina Loudová, Clos des Cuirassiers č.p. 1380, Lasne, Belgie

Juraj Čekan, Heydukova č.p. 1261/8, 180 00 Praha 8-Libeň

PhDr. Vladimír Gula, Štichova č.p. 582/21, Háje, 149 00 Praha 4 - Háje

Mgr. Dana Gulová, Štichova č.p. 582/21, Háje, 149 00 Praha 4 - Háje

Ing. Ladislav Kasal, Šustova č.p. 903, 379 01 Třeboň II

Bc. Roman Staněk, K Pišici č.p. 288, Staré Čivice, 530 06 Pardubice 6

Václav Poustecký, Na Groši č.p. 1168/12, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

Anna Poustecká, Na Groši č.p. 1168/12, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

Dotčené správní úřady

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

VUSS Pardubice, Teplého č.p. 1899, 530 03 Pardubice 3

Hasičský záchranný sbor Střed. kraje, územní odbor Kolín, IDDS: xjjhpq3

Krajský úřad Středočeského kraje, IDDS: keebyyf

MěÚ Český Brod, odbor ŽPZ, Arnošta z Pardubic č.p. 56, 282 01 Český Brod

MěÚ Český Brod památková péče, nám Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Policie České republiky, KŘP Střed.kraje DI Kolín, Václavská č.p. 11, 280 02 Kolín 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Lesy ČR s.p. správa toků - oblast Povodí Labe, Přemyslova č.p. 1106, 501 68 Hradec Králové

Krajská hygienická stanice Praha, územní prac. Kolín, IDDS: hhcai8e

